Tjänsteutlåtande
2023-01-04
Dnr KS 2022/322-29

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTORET
Översiktsplanerare
Marie Broberg

KOMMUNSTYRELSEN
2023-02-20

Svar på remiss: Förslag om ändringar för vissa områden av riksintresse för naturvård

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna yttrande daterat den 4 januari 2023 till länsstyrelsen som sitt svar gällande förslag om ändringar för vissa områden av riksintresse för naturvård.

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Stockholms län har remitterat ett förslag till ändringar för riksintresseområdena för naturvård NRO014044 Täby prästgård – Skogberga samt NRO01045 Ullnasjöns De Geermoräner. Översynen förväntas leda till en minskning av riksintressearealen, vilket också ska minska risken för konflikter med bostadsbyggande. Områdesgränsen för Täby prästgård – Skogberga föreslås justeras för att motsvara gränsen för naturreservatet Täby prästgård och den sydligaste delen, där Norrortsleden anlagts, föreslås utgå. Ändringen för Ullnasjöns DeGeermoräner avser bergtäkten Rydbokrossen, som i förslaget uteslutits ur riksintresseområdet.

Täby kommun ser positivt på att översynen ska bidra till en minskning av riksintressareal samt minskad risk för konflikter med bostadsbyggande. Vidare bör konflikten med utveckling och behov av mark för verksamheter också vara utgångspunkter i det fortsatta arbetet. Täby kommun anser att det är positivt att förslaget till ny avgränsning för riksintresseområdet Täby prästgård – Skogberga tydligare sammanfaller med naturreservatsgränsen, men att det däremot behövs ett omtag kring avgränsningen av Ullnasjöns De Geermoräner.

Ärendet

Naturvårdsverket har fått regeringens uppdrag att ompröva ett urval av riksintresseområden för naturvård enligt 3 kap. 6 § miljöbalken. Översynen förväntas leda till en minskning av riksintressearealen, vilket också ska minska risken för konflikter med bostadsbyggande. Avgränsningen ska vara noggrann i tätorter och områden som är intressanta för bostadsbyggande. Länsstyrelsen i Stockholms län har nu remitterat ett förslag till Täby kommun avseende ändringar för riksintresseområdena NRO014044 Täby prästgård – Skogberga samt NRO01045 Ullnasjöns De Geermoräner.

Riksintresseanspråket för Täby prästgård – Skogberga omprövas då det enligt regionplanen är ett stationsnära läge och ligger i anslutning till ett primärt bebyggelseområde i väster. Den sydligaste delen av riksintresseområdet, som exploaterats genom anläggning av Norrortsleden, föreslås utgå. Vidare föreslås områdesgränsen justeras för att motsvara gränsen för naturreservatet Täby prästgård och fastigheten Skogberga 4:11 exkluderas. Riksintresseanspråket för Ullnasjöns De Geermoräner omprövas då det enligt regionplanen delvis ligger inom en utpekad regional stadskärna och strategiskt stadsutvecklingsläge, där bebyggelse föreslås prioriteras. Ändringen avser bergtäkten Rydbokrossen, som i förslaget uteslutits ur riksintresseområdet. Riksintressets avgränsning inom Täby kommun har inte förändrats.

Täby kommun anser att konflikten med utveckling för verksamheter bör komplettera bostadsutveckling som utgångspunkt i det fortsatta arbetet. Det är positivt att förslaget till ny avgränsning för riksintresseområdet Täby prästgård – Skogberga sammanfaller med naturreservatsgränsen. Däremot behövs ett omtag kring avgränsningen av Ullnasjöns De Geermoräner och Ullna trafikplats och berörda delar av Ullnavägen bör exkluderas ur riksintresseområdet av samma anledning som Norrortsleden föreslås exkluderas ur Täby prästgård – Skogberga.

Ekonomiska överväganden

Ärendet föranleder inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Katarina Kämpe
Kommundirektör

Jenny Gibson
Samhällsutvecklingschef

Bilagor

1. Yttrande daterat den 4 januari 2023
2. Remiss: Förslag om ändringar för vissa områden av riksintresse för naturvård, ärendebeteckning 408-44812-2022
3. Remissens bilaga 3: Förslag om ändring av riksintresseområde NRO01044 Täby prästgård – Skogberga
4. Remissens bilaga 4: Förslag om ändring av riksintresseområde NRO01045 Ullnasjöns De Geermoräner

Expedieras

Länsstyrelsen i Stockholms län

Handläggare Marie Broberg för vidare expediering till parterna